

De vallei van de Babilliebeek te Rumbeke: een natuurlijk waterbufferbekken moet behouden blijven!

Roeselare en de twaalf andere centrumsteden moeten 60% van de bevolkingsgroei in Vlaanderen voor hun rekening nemen. Als je naar het 'Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan' (GRS) van Roeselare kijkt zie je dat 2 grote vlekken landbouwgebied in 'woonuitbreidingszone' zijn veranderd. Hiermee zal Roeselare na realisatie bijna volledig volgebouwd zijn binnen de ring! Tevens kan je er niet naast kijken dat bijvoorbeeld in Rumbeke, maar vooral in het centrum van Roeselare de appartementen als paddestoelen uit de grond schieten. Dit versterkt nood aan méér kwalitatief groen in het centrum - om 'op wandelafstand' toch in het groen te kunnen verpozen - en zo ook de fijn-stofproblematiek effectief aan te pakken. Het behoud van het bestaande groen in de aanwezige parkjes zoals 'Park Van de Walle', tussen Westlaan en Meensesteenweg, versterken de mogelijkheid om stille recreatie in het groen te verhogen en de biodiversiteit te versterken.

De woonuitbreidingszone 'Gitsestraat' waarin een duizendtal wooneenheden voorzien zijn, is een 'duurzame' verkaveling met aandacht voor energiezuinig bouwen en waarin ook andere woonvormen voor de eerste keer in Roeselare toegepast worden. De werkgroep 'groen' van de milieuraad formuleerde reeds een uitgebreid advies omtrent de 15% groenoppervlakte, waarbij uitgegaan wordt van het bestaande reliëf en de aanwezige technische obstructies, zoals een hoogspanningsleiding.

De verkaveling rond de Maria's lindestraat voor een 700-tal woningen is helaas opnieuw een klassieke verkaveling waarbij verworvenheden uit de verkaveling in de Gitsestraat niet opgenomen zijn! Helaas en spijtig! Het grootste knelpunt maakt evenwel de vallei van de Babilliebeek uit. Volgens de watertoets bestaat er omzeggens geen probleem van overstromingen.



Ik denk dat de bijgevoegde foto's voor zich spreken: het gaat over beelden van de laatste regenperiode op 27 – 28 juli 2014. In het 'Rapport wateroverlast WVLA 26 augustus 2014' lezen we het volgende: 'De overlast voor Roeselare bleef al bij al beperkt en concentreerde zich rond Beveren. Daar is het systeem van de Onledebeek en Krommebeek maximaal belast. In Beveren zelf werden geen huizen bedreigd maar stond het water wel buiten de oevers en op het fietspad langs de Krommebeek richting Roeselare. Ter hoogte van de Ardooisesteinweg werd het kritiek en zijn zandzakjes verdeeld ter bescherming van de woningen.' Evenwel geen woord over de toestand langs de Babilliebeek ... zelfs niet een tekstje dat het belang van de resterende natuurlijke beekvallei benadrukt!

In de lange periode van ongeveer 3 decaden waarin we tegenaan de vallei van de Babilliebeek in Rumbeke wonen is dit niet de enige periode waarop de fietspaden en 10 jaar terug ook 3 woningen, langs de beek overstromden, gelegen aan de overzijde van de Oekensestraat richting E403. Dit is een deel van de vallei dat reeds werd opgevuld. Maar het was wel de allereerste keer dat de Babilliebeek zelf overstroomde in het nog open valleideel van

ruim 4 hectare. Tot dus ver was het enkel neerslag en afstromend water dat zich in de vochtige weiden verzamelde.

Door de toekomstige verkaveling zal de vallei opgehoogd worden waardoor het bufferend vermogen van ruw gerekend 20000 m³ quasi volledig zal wegvallen! Tevens zal het water van ongeveer 10% van de verdichtte oppervlakte rechtstreeks afgevoerd worden naar de beek ... De toekomstige waterellende kan ieder zich wel voorstellen!

Natuurpunt Mandelstreek stelt een rapport op waarin het beleid op alle niveaus nog eens op het hart gedrukt zal worden dat ze de bestaande plannen nog eens grondig moeten herzien! Wij stellen het volgende:

- behoud van de bestaande beekvallei van de Babilliebeek als natuurlijke waterbuffer: veel goedkoper én een véél groter bufferend vermogen dan nieuw aan te leggen bekkens;
- de vallei kan nog steeds voor landbouw benut worden, indien met de volgende punten rekening wordt gehouden;
- de valleiruimte ontwikkelen als dé groenzone voor de volledige verkaveling;
- didactische en materiële ontwikkeling van deze vallei in functie van recreatie, schoolbezoeken, fietsnetwerk en biodiversiteit.

Je hoort er nog van!

Peter

